

septembre 2022

COMMUNE DE LAMONZIE-SANT-MARTIN

ENTRE RURALITÉ ET MODERNITÉ

Mot du maire

Lamonzie Saint Martin est une Commune en action !

Depuis de nombreuses années les équipes municipales qui se sont succédées ont travaillé à amorcer les bases du Lamonzie d'aujourd'hui. Et depuis, notre premier mandat 2014/2020 et sur ce second 2020/2026, le Conseil Municipal et moi même pouvons nous appuyer sur des fondations solides pour donner à notre Commune l'image d'une Ville en devenir, attractive, dynamique, solidaire mais tout en restant une Commune à taille humaine !

Forts de leur expérience professionnelle et personnelle, les Elus oeuvrent chaque jour à remplir leurs missions de service public en étant au plus près des administrés, à leur écoute sans jamais perdre le cap que nous nous sommes fixés.

Thierry AUROY PEYTOU, Maire et Vice-Président des Mobilités à la Communauté d'Agglomération Bergeracoise (CAB)

SOMMAIRE :

Une commune en chiffres

Une commune en actions et en projets



L'équipe municipale



LAMONZIE EN CHIFFRES

ATTRACTIVITE

2700 habitants sur la Commune et 66 000 habitants sur la CAB

20.64 km² territoire de la Commune

23 Elus au sein du Conseil Municipal : le Maire, 6 adjoints, 16 Conseillers dont 2 Conseillers délégués

3 Eglises (Eglise du Monteil, Saint Sylvain, Saint Martin),
5 cimetières en entretien Zéro Phyto

6 Equipements sportifs : 1 Citystade, 1 espace de jeux enfants, 1 salle omnisports, 1 salle de gymnastique, 1 stade de foot (2 terrains) et 2 terrains de tennis

4 Chambres d'hôtes
9 gîtes (2 communaux)



SANTE

- 1 Maison de santé
- 2 Médecins généralistes
- 1 kinésithérapeute, 2 ostéopathes
- 3 infirmières
- 1 orthophoniste
- 1 réflexologue
- 1 pharmacie
- 1 diététicienne



EDUCATION

240 Elèves inscrits
Primaire et Maternelle - 11 classes, 12 enseignants

9500 repas servis par an

65 à 70% de Bio / achats en circuits courts et production locale

Informatisation des classes sur 3 ans avec écrans numériques



ECONOMIE

1 Zone industrielle

- Bio Inox Chaudronnerie
- Skinlys Cosmétique - Chimie
- Sirmet Métaux
- Publitel Publicité sérigraphie
- Baldo Récupération métaux
- Ets Biard Travaux public terrassement
- Ets Villegente fournitures et équipements industriels
- Les Côteaux de Plaisance achat/vente /export/import
- Ent Métifet Chaudronnerie
- Thomas Toit Couverture
- Ets Lhomme Stéphane travaux public et terrassement

Hors zone

- Soge Bois conseil
- Ent AVE Assainissement Vidange
- Ent Rochoir Carrelage - Charpente
- Alliance Thermique Climatisation
- Ebénisterie d'art
- Fromagerie SOREDA
- Garage Corbin Carrosserie
- Plomberie/Energie renouvelable Clément Marty
- Peinture - Ets Marcillac, Ets Sagot, Ets Maury
- Bâtiment C2B Canelli

...

1 Zone Commerciale

- Boucherie-charcuterie Delanes
- La Tour du bien être Esthétique
- Boulangerie Le Fournil
- Nuances Coiffure
- Tabac Presse
- Saveurs de Saisons (épicerie fine)
- Restaurant Les 4 Colonnes
- Coiftoutou
- Pizzeria Le Solopac

Hors zone

- Boucherie H3B
- Gastronomie du Bergeracois

1 Marché le Samedi matin

- 1 Poissonnier, 1 maraîcher, 1 rôtiiseur, 1 charcutier traiteur, 1 producteur de miel



Evolution du nombre d'entreprises à Lamonzie



ENVIRONNEMENT

Répartition des terres sur la Commune (2018)

- Zones agricoles hétérogènes 40.3%
- Cultures permanentes 22%
- Terres arables 19.1%
- Zones urbanisées 8.2%
- Pairies 5.9%
- Eaux continentales 3.2%
- Forêts 1.4%



Entreprises agricoles

- Domaine de Castang Arboriculture
- Maraîcher Bio - STEVAN Guillaume
- Château Bouffevent Viticulteur
- Château de La Mouthe Viticulteur
- La ferme de Salagne

Associations

- Les partenaires de l'Ecole
- L'Etoile sportive (Gym)
- Krav Défense
- Cylco détente
- Foyer Laïque Rural (Omnisports)
- Comité des Fêtes de Lamonzie
- Le Club des toujours jeunes
- Génération Danse 24
- Tennis club sud Bergeracois
- Arts croisés
- UPMRAC
- FNACA
- Association ANGLOBA
- La Caneville - Pêche
- Fibromyalgie
- Réveil Citoyen et Populaire
- Z Accro Danse
- Comité de Jumelage
- Lamonzie D'antan et de Demain
- Star Production (cabaret)

...



LAMONZIE EN ACTIONS ET EN PROJETS

ATTRACTIVITE



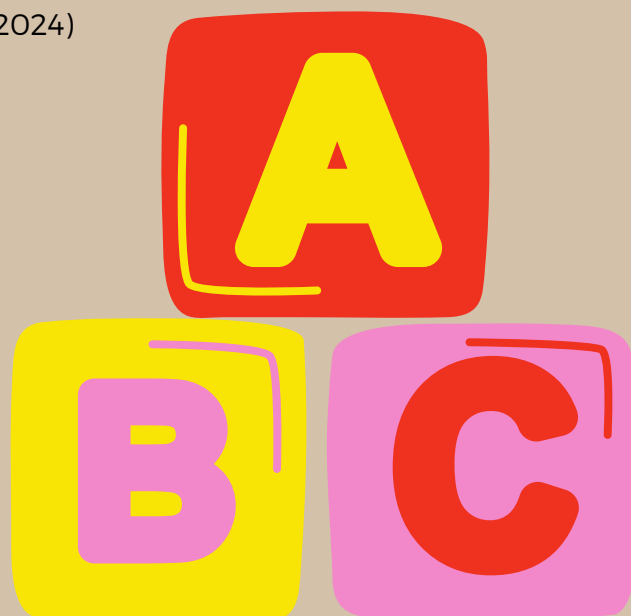
1 Espace dédié aux familles

Face à l'Ecole, face à la salle Omnisports, à proximité d'un grand parking

- Citystade
- Espace jeux et détente - des jeux d'enfants et des tables
- Verger partagé - projet accompagné par la Région Aquitaine et la Communauté d'Agglomération. Plantation d'anciennes essences d'arbres, entretien éco responsable, projet facilitant le lien social, le lien intergénérationnel, l'aspect pédagogique et environnemental
- Gare SNCF dans le Bourg - Aéroport Bergerac Roumanière (10kms) - Aéroport Bordeaux-Mérignac (86kms) - Autoroute (25kms)

PROJETS

- Création d'une piste cyclable, projet de piste longeant le ruisseau la Gane et reliant Lamonzie Bourg (école) au Monteil (stade)
- Crèche intercommunale (projet 2023/2024) réalisation CAB
- Agrandissement de la garderie actuelle (projet 2023/2024)



ATTRACTIVITE

Agence Postale

- Après avoir oeuvré pour la sauvegarde du service postal la Commune a signé une convention avec la Poste pour créer en juin 2022 une AGENCE POSTALE COMMUNALE

L'objectif est de ne pas faire disparaître ce service public indispensable à la vie de la Commune

- L'Agence est dorénavant intégrée au bâtiment et le service est donc municipal



Santé

- Réflexion sur la création d'une Maison Pluridisciplinaire de Santé, en partenariat avec l'ARS, le Département et la Communauté d'Agglomération

Investissement foncier

- Investissement de la Commune sur du foncier afin de faciliter l'émergence de projets structurants :
- Installation d'une structure d'hébergement pour personnes âgées "Age et Vies" en 2023
- Création d'un Carrefour Contact et d'une station-service en 2023

Aménagement urbain

Sécurité

- Enfouissement des réseaux dans les hameaux
- Aménagement d'entrée du Bourg (dir Bergerac) 2023
- Réfection totale du parking de l'Eglise Saint Sylvain et du parking de la Maison des Associations 2023
- Révision totale de la signalétique de la Commune
- Sécurisation du centre Bourg 2023 (installation de plateaux contre la vitesse excessive)
- Vidéo protection des espaces publics sur l'ensemble de la Commune

